

# i-ships

## [キッチン] 利用規約

キッチン利用者（以下「利用者」という）は、i-ships キッチン利用に際し、下記規約の各項目を確認の上、キッチンを利用することに合意します。

記

### 1 利用目的

利用者は調理または飲食店運営を目的として利用します。

### 2 利用時間と料金

① 利用時間は、事前の申込時間内での利用を厳守します。

② 利用時間の延長は、原則できません。但し事前の相談により可能な場合もあります。

③ 料金は以下のとおりとします。利用時間には準備・後片付けを含むものとし、利用後は利用前の状態にします。支払いは原則、前払いとします。

#### 【料金表】

#### ■単発利用プラン

(税込)

時間帯別料金		
(A) 6:00 ~ 9:00	1,100 円/h	※(A) (B) (C)それぞれの枠内での予約が可能です。ご希望時間をご相談下さい
(B) 9:00 ~ 15:30	1,650 円/h	
(C) 16:00 ~ 22:30	1,650 円/h	
連続利用料金		
(B) 9:00 ~ 15:30	8,800 円/h	左記時間をフルでご利用の場合
(C) 16:00 ~ 22:30	8,800 円/h	左記時間をフルでご利用の場合
終日	15,400 円/日	※6時～23時まで

#### ■月4プラン(平日)毎週、もしくは月4回利用

9:00 ~ 15:30	27,500 円/月
16:00 ~ 22:30	27,500 円/月

#### ■月2プラン(平日)隔週、もしくは月2回利用

9:00 ~ 15:30	16,500 円/月
16:00 ~ 22:30	16,500 円/月

### 3 搬入・搬出

利用時の荷物の搬入搬出の際は、他の利用者等の迷惑にならないよう配慮の上、行うものとし、キッチン及び当該建物の毀損、汚損等があった場合には、利用者の費用負担により原状復帰してください。

#### 4 利用制限

利用者は、第三者にキッチンの利用権の全部または一部を譲渡若しくは転貸できないものとします。利用者がこれに違反した場合、直ちに利用を停止し、今後一切の利用資格を失うものとします。

次の場合には、申込みの取消しや利用停止の措置をとる場合があります、その場合に生じる利用者の損害に対し、i-shipsは一切の責任を負わないことを事前に確認するものとします。

- (1) 申込時の利用目的と実際の利用状況が著しく異なる場合
- (2) 利用申込書の記入内容に偽りがあると認められた場合
- (3) 管理上または風紀上好ましくないと認められる場合
- (4) 許認可または資格が必要であるにもかかわらず、資格がない状態で利用する場合
- (5) 暴力行為、反社会的行為及びそれらの活動に係る個人または団体の利用及び協賛等の事実が判明した場合
- (6) 宗教や政治活動等を目的としての利用の場合
- (7) 危険物の持ち込みが判明した場合
- (8) 室内に釘、鋸、アンカー等を打ったり、糊・強粘着テープ等を張った場合
- (9) 音、振動、臭気の発生等により、他の利用者や近隣に迷惑を及ぼす、またはその恐れがある場合
- (10) 利用者数が利用空間の許容範囲を超え、周囲に迷惑を及ぼすと判断した場合
- (11) i-shipsからの注意に従わず、また本規約に違反すると判断した場合
- (12) その他キッチンの管理運営上、支障があると判断する場合
- (13) キッチン及び周辺において喫煙が発覚した場合(当該建物内は全面禁煙)

#### 5 利用許諾の取消し

本規約に反すると i-ships が判断した場合、キッチンの利用を取り消すことがあります。その場合、受領した利用料金は返金しないものとします。

#### 6 予約受付と利用申込方法

- (1) 予約受付は、ホームページのお問合わせフォーム等から連絡後ご来店頂き面談を行います。キッチン利用申し込みフォームで返信するものとします。初回申込時には、身分証の提示と身分証のコピーを提出するものとします。
- (2) 支払方法は、前払いにて全額を支払うものとします。
- (3) 飲食店営業許可は i-ships にて取得していますが、飲食店営業や食品製造販売としての利用に際しては食品衛生責任者の資格者証原本を事前に提示するとともにコピーを提出するものとします。  
また、テイクアウト商品を取り扱う場合、責任の所在を利用者の名義で行うものとする。

#### 7 利用申込の変更・解約

- (1) 利用申込の変更・解約は、書面提出または公式LINEにて行うものとします。
- (2) キャンセル料  
変更・解約・取消に関しては、入金済、入金前に関わらず、利用料金の総額に下記記載の割合によって、キャンセル料を支払うものとします。

シェアキッチン利用日を基準として

○利用日の14日前以降 利用料金の20%相当額

○利用日の7日前以降 利用料金の50%相当額

○利用日当日 利用料金の100%相当額

キャンセル料の返金振込手数料は利用者負担とします。

## 8 免責及び損害賠償

- (1) キッチン利用中の盗難、毀損、汚損、怪我等の事故については、その原因の如何を問わず、i-shipsは一切の責任を負いません。
- (2) 天変地異 関係各省庁からの指導、その他当方の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません。
- (3) i-shipsまたはキッチン内外の建造物、設備、什器、貸出備品等を毀損、汚損、紛失させた場合には、その損害について利用者に対し全額を賠償請求いたします。
- (4) その他、利用者が本規約に違反したことによって、当方が損害を被った場合には、その損害について利用者に対し全額を賠償請求いたします。
- (5) 施設の営業許可（飲食店営業・菓子製造業・総菜製造業）の範囲外に該当する行為は一切禁止します。行為の可否が不明な場合は、利用者の責任において事前に保健所へ確認するものとします。

## 9 安全管理

- (1) 当施設利用時間中は、利用者側の責任の下に防災、防犯等の安全管理を行ってください。また、利用申込者は当日の利用責任者として、利用時間中は必ず常駐してください。
- (2) 利用中であっても、保全管理の必要があるときはキッチン内に立ち入ることがありますので、あらかじめご了承ください。
- (3) キッチンには、衛生上、一切の動物の立ち入りを禁止いたします。
- (4) 防災及び防犯上、必要と判断した場合には、使用中であっても荷物や機材等の移動をお願いする場合があります。
- (5) 当施設内には、危険物の持ち込みは一切できません。
- (6) 利用内容により、当方が利用申込者に鍵を預託する場合があります。その際、利用申込者は責任者として使用終了後、施設の施錠を必ず行い、所定の場所に鍵を返却してお帰りください。施錠されていない状態で当施設が盗難、火災等に遭った場合には、全額を損害賠償請求いたします。

## 10 案内状等の掲示物の設置

施設敷地外への催事案内等の広告物、会場誘導看板等の掲示はお問い合わせください。

## 11 利用後の原状回復

- (1) 利用終了後、設備や備品は使用前の状態まで原状回復してください。また、照明・エアコン・換気扇、使用機器の電源の切り忘れ等がないかご確認ください。利用者の確認不足により当方が損害を被った場合は、後日一部負担金や損額賠償の請求をさせていただきます。

- (2) キッチン内外の建造物・設備・什器貸出備品等を毀損、汚損、紛失させ、原状回復に実費及び工数がかかると判断した場合は、全額賠償請求いたします。
- (3) 利用に当たり発生した残材や生ごみ等はゴミ袋を使用し、定められた方法で分別して処理してください。

## 1.2 衛生管理

- (1) 利用者が提供した食品により、食中毒や異物混入などが発生し、i-ships が営業停止などの処分を受けた場合、利用者は i-ships に生じた損害を賠償するものとし、当該商品の速やかな回収等、保健所の指導のもと必要なすべてに協力するものとしします。
- (2) 熱機器や刃物等のお取り扱いには十分注意してください。調理中の事故、怪我、食中毒などのトラブルに関して、当方は一切責任を負いません
- (3) 安全衛生面には十分配慮の上、実際にトラブルや苦情等が発生した場合は、全責任を持ってご対処ください。なお、当方の責めに帰さない事由により当方に損害が発生した場合、全額賠償請求いたします。
- (4) キッチン使用後は、きれいに洗浄、清掃後、当方が指定する場所に片付けてください。終了後確認点検させていただきます。洗浄、清掃、後片付け等が不十分と当方が判断した場合は、今後のご利用をお断りする場合があります。
- (5) 室内、設備、什器、備品等を毀損、汚損、紛失させた場合には、速やかに申し出てください。なお、その損害については実費を全額賠償請求いたします。
- (6) 油を多量に使う場合は、油を固める溶剤等をご用意ください。
- (7) 魚貝類を持ち込みの場合、処理作業は必ずシンク内のみで行い、汁やアラなどの臭いを床や壁等に付けないなどの最善の配慮をお願いいたします。消費電力の大きな調理器具を持ち込んでの使用は、事前にご相談ください。
- (8) 加熱調理中（ガス台、オーブン等の使用）は、必ず換気を行い、やけど等のケガに十分注意してください。
- (9) キッチン利用開始前にスタッフより設備の利用方法及び食器・調理器具等の数量を確認させていただきます。当方より、食材、調味料等の提供は一切いたしませんので、利用者側で準備してください。保管設備・スペースに限りがあるため、原則として事前の食材搬入はお受けできません。やむを得ず希望される場合には、必ず事前に相談・承諾を得てください。利用終了時に食器調理器具の数量を確認します。破損・紛失の場合は実費をご負担いただきます。
- (10) 下記のような調理は、お断りする場合があります。
  - ①調理時に強い（人によっては異臭と感ずる。）匂いを発するもの、残臭の強い調理  
（例）匂いの強い魚介類及びその干物の加熱調理
  - ②室内に汚れが飛散したり付着したりする調理

## 1.3 片付け

片付けの詳細は別途「使い方マニュアル」を事前にご確認ください。

- (1) 調理器具や食器等の洗浄、清掃、後片付けは時間内に完了してください。
- (2) 電磁調理器、調理台等の汚れは全て拭き取ってください。
- (3) 時間内に片付けが終らない場合は、時間を延長して片付けていただきます。
- (4) ガスの閉め忘れ、電気、ガス製品の切り忘れ、照明、エアコン、換気扇の切り忘れ等

がないかご確認ください。

- (5) 利用者の確認不足により当方が損害を被った場合は、一部負担金や損害賠償の請求をさせていただきます。
- (6) 利用終了に当たり、装飾品施工及び撤去作業で発生した残材やゴミ、残った食材、調味料等はお持ち帰りください。

#### 1.4 本規約の改定

本規約は、必要に応じて利用者の同意を得ることなく改定することができ、利用者はこれを了承します。

なお、本規約は i-ships のWEB サイト上に掲載し、改定実施日から適用されます

#### 1.5 協議

本規約に定めのない事項、質疑が生じた事項については利用者と当社で誠意をもって協議するものとする

以上、キッチンの利用に際し本規約に則り利用することに合意し、キッチンの利用を申し込みます。利用に際しては、利用者全員に規約を遵守するよう周知徹底致します。

以上